



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 23 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
48

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως εις Νεάπολιν Βοιωτών Λακωνίας, υπέρ και δαπάναις της Ε.Π.Ε. «ΒΟΙΑΤΙΚΗ», πρὸς κατασκευὴν ξενοδοχειακῆς μονάδος ... 1
- Περί μερικῆς ἀναγκαστικῆς τῆς δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Α. 25631/7836/7.10.1972 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Ἑθνικῆς Οἰκονομίας καὶ Οἰκονομικῶν κτηρυθείσης, ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐδαφικῆς ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν «ΒΡΩΜΟΝΕΡΙ» Γαργαλιᾶδων Νομοῦ Μεσσηνίας ... 2
- Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ἀγροτικῶν ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ ἀποστραγγιστικοῦ δικτύου περιοχῆς Κρύας Βρύσης Γιαννιτσῶν στὴ θέσῃ Μυρὴν Βεροίας ... 3
- Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ κόμβου Αἰνῆς τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Κοζάνης — Μπάρας Γρεβενῶν ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποιήσεως τῆς καταθέσεως τοῦ ἔχει γίνοι γιὰ τὴν ἀποζημίωσιν ἀκινήτων ἐκτάσεως 34593 μ² ποῦ ἔχουν ἀπαλλοτριωθῇ ἀναγκαστικῶς γιὰ τὴν κατασκευὴ τῶν τμημάτων "Αἰριοί Δένια — Γκαργαλιές καὶ Γκαργαλιές Λούρα τοῦ Νοτίου ὁδικοῦ ἄξονος Κρήτης ... 5
- Περί εἰδοποιήσεως καταθέσεως ποῦ ἔχει γίνοι γιὰ τὴν ἀποζημίωσιν ἀκινήτων ἐκτάσεως 7663 μ² ποῦ ἔχουν ἀπαλλοτριωθῇ ἀναγκαστικῶς γιὰ τὴν κατασκευὴ ἰσοπέδου κόμβου Ἀμπελοκηπῶν τῆς παρακάμφσεως Πραγλείου ... 6
- Περί συμπληρώσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. Ν. 9/21.1.1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Μεσσηνίας, γιὰ τὴν εἰδοποίησιν παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ... 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως οἰκπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτάκτου σχεδίου Πολίχνης (Θεσσαλονίκης) ... 8

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσχωρήσεως τμήματος οἰκπέδου ἐν Θεσσαλονίκῃ ... 9

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΗΜΑΡΤΗΜΕΝΩΝ

Διόρθωσις ἡμερησίων στὴ δημοσίευσιν γενομένης παρακαταθέσεως Νομ. Πέλλης ... 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 13037/8961

(1)

Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως εἰς Νεάπολιν Βοιωτῶν Λακωνίας, υπέρ και δαπάναις της ΕΠΕ «ΒΟΙΑΤΙΚΗ», πρὸς κατασκευὴν ξενοδοχειακῆς μονάδος.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ὑφόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 4060/1960 (ἀρ. 10 παρ. 1) καὶ τοῦ Ν. 4377/1929 (ἀρ. 13) «περὶ κωδικοῦ τοῦ ἀπὸ 23 Μαρτίου 1929 Ν. Δ/τος «περὶ Ἑλληνικοῦ Ὁργανισμοῦ Τουρισμοῦ», ἀποφαίζομεν:

Κηρύττομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἡτοι: διὰ τὴν ὑπὸ τῆς Ἑταιρείας Περιορισμένης Εὐδότης, ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «ΒΟΙΑΤΙΚΗ» Ἑταιρεία Περιορισμένης Εὐδότης ΕΚΤΡΟΦΕΙΑ ΘΗΡΑΜΑΤΩΝ — ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ἀνέγερσιν ξενοδοχειακῆς μονάδος, τὴν εἰς Νεάπολιν Βοιωτῶν τοῦ Νομοῦ Λακωνίας κειμένην ἐκτασιν, συνολικοῦ ἐμβαδου 347,81 μ². ὡς αὕτη ἐμφανίζεται ὑπὸ στοιχεῖα Β—Γ—Ζ—Η—Β εἰς τὸ ἀπὸ μηνὸς Ἰουνίου 1976 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ πολ. μηχανικοῦ Δημητρίου Ν. Οἰκονομάκου, δεδωτῶς τεθεωρημένα ἀπὸ 27.10.1976.

Ὅριζομεν προθεσμίαν ἐνάρξεως τῶν ἐργασιῶν ἐντὸς τριῶν (3) μηνῶν ἀπὸ τῆς συντελέσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως καὶ ταυτοτὴν ἀποπερατώσεως τοῦ ὅλου ἔργου ἐντὸς τριῶν (3) ἐτῶν ἀπὸ τῆς αὐτῆς ἀρετηρίας.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὸ τὸν ὅρον, ὅτι ἡ ὑπὲρ τῆς ἀπαλλοτριώσεως Ε.Π.Ε. δὰ καταθέσῃ εἰς τὸν Ἑλληνικὸν Ὁργανισμὸν Τουρισμοῦ, μετὰ τὴν ἐκδοσιν τῆς ἀπαλλοτριωτικῆς πράξεως καὶ πρὸ τῆς συντελέσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως, ἐγγυητικὴν ἐπιστολὴν ἀνεγνώριμένης ἐν Ἑλλάδι Τραπεζῆς, ὅπως 1.150.000 δραχμῶν διὰ τὴν καλὴν καὶ ἀμειψόμενον ἐκτέλεσιν τοῦ ἔργου.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλει δικαίωμα κυριότητος ἡ Μ. Κοντομηνᾶ.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τῆς ἐν Νεάπολιν Βοιωτῶν τοῦ Νομοῦ Λακωνίας ἐδρευούσης Ἑταιρείας

Περιορισμένης Εξουσίας, υπό την επωνυμία «ΒΟΙΑΤΙΚΗ»
Εταιρεία Περιορισμένης Εξουσίας ΕΚΤΡΟΦΕΙΑ ΘΗΡΑ-
ΜΑΤΩΝ — ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ.

Η παρούσα δημοσιεύεται δια της Εφημερίδος της Κυ-
βερνήσεως.

Εν Αθήναις τη 12 Φεβρουαρίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΛΛΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

Αρ.Π. Π 12819/8815 Ν 12040

(2)

Περί μερικής ανακλήσεως της δυνάμει της υπ' αριθ. Α.
25631/7836/7.10.72 κοινής αποφάσεως των Υπουργών
Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, κηρυχθείσης αναγκ-
αστικής απαλλοτριώσεως εξαρχικής εκτάσεως εις περιοχήν
«ΒΡΩΜΟΝΕΡΙ» Γαργαλιάνων Νομού Μεσσηνίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις του άρθρου 12, παρ. 2, του Ν.Α. 797/
1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Την υπ' αριθ. Α. 25631/7836/7.10.72 κοινήν υπου-
ργικήν απόφασιν «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εξαρχ-
ικής εκτάσεως, εις περιοχήν «ΒΡΩΜΟΝΕΡΙ» Γαργαλιάνων,
υπέρ και δαπάναις του ΕΟΤ», όπορασίζομεν:

Ανακαλούμεν την δυνάμει της υπ' αριθ. Α. 25631/7836/
7.10.1972 κοινής υπουργικής αποφάσεως κηρυχθείσαν αναγκ-
αστικήν απαλλοτρίωσιν προς δημιουργίαν CAMPING εις
περιοχήν «ΒΡΩΜΟΝΕΡΙ» Γαργαλιάνων, ως προς έκτασιν
εμβαδού 6.628 π.μ., ως αυτή εμφανίζεται υπό τους αριθμούς
4, 5, 21, 23, 26, 31, 32α και 35 εις το υπ' αριθ. 844
κτηματολογικόν διάγραμμα του Ελληνικού Οργανισμού Του-
ρισμού, δέντως τεθεωρημένον από 20.11.1976 και εις τον
αντίστοιχον κτηματολογικόν πίνακα, δέντως τεθεωρημένον
από 17.11.76, ως μη συντρέχοντος ήδη του σκοπού δια την
εκπλήρωσιν του όποιου εκκρύχθη ή απαλλοτρίωσις.

Η παρούσα δημοσιεύεται δια της Εφημερίδος της Κυ-
βερνήσεως.

Εν Αθήναις τη 12 Φεβρουαρίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΛΛΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

Αρ.Π. Ο.Ε 3

(3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως αγροτικών
ακινήτων για την κατασκευή του αποστραγγιστικού δικτύου
περιοχής Κρύας Βρύσης Γιαννιτσών στη Θέση Μηδέν
Βεοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τίς διατάξεις του Ν.Α. 897/1971 «περί αναγκαστικών
απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τίς διατάξεις 139/Β.
Δ/τος «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών» για την κήρυξη
μερικών αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.
2. Το άρθρο 33 του Ν.Α. 3881/1958.
3. Την Ν. 1029/2412/9.4.75 Δ/γν του Υπουργείου Οίκο-
νομικών, σχετική με την ανάγκη κηρύξεως αναγκαστικής
απαλλοτριώσεως στην περιοχή Ημαθίας αγροτεμαχίων
16.500 στρεμμάτων, όπορασίζομεν:

Νά γίνει αναγκαστική απαλλοτρίωσις, για δημόσια ωφέλεια,
δηλαδή για την κατασκευή του αποστραγγιστικού δικτύου στην
περιοχή Κρύας Βρύσης Γιαννιτσών και στη Θέση Μηδέν Βεοί-

ας, αγροτεμαχίων εκτάσεως 16.500 στρεμ. όπως φαίνεται στο
από 16.11.76 κτηματολογικόν διάγραμμα και πίνακα της Α.
Δασκαρίδου Τον. Μηχανικού της 1ης Υ.Ε.Κ.Ε. Θεσσαλονίκης
κλίμακα 1:5000 και που έχει θεωρηθεί κανονικά από τον
Προϊστάμενο αυτής Νικόλαο Γαρυπή.

Τά ακίνητα που θα απαλλοτριωθούν ανήκουν στους κληρού-
χους ΣΑΑΚ Πατρίδας, Κουπίδη, Παύλο, Σιδηρόπουλο Εύ-
στάθιο κ.ά.

Η απαλλοτρίωσις γίνεται για το Δημόσιο και με δαπάνες
αυτού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Βερεία 8 Φεβρουαρίου 1977

Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

Αρ.Π. ΤΥ. 421

(4)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων για την κα-
τασκευήν του κόμβου Αιάνης της εθνικής οδού Κοζάνης—
Μπάρας Γρεβενών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τίς διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 3 του υπ' αριθ. 797/71
Π. Δ/τος «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό
με τίς διατάξεις του υπ' αριθ. 139/71 Β. Δ/τος «περί της
αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τι-
νων απαλλοτριώσεων».
2. Τίς διατάξεις του άρθρου 23 του Δ/τος «περί κώδικι-
ποίησεως των περι κατασκευής και συντηρήσεως οδών καιμέ-
νων διατάξεων» από 25.11.1929, όπορασίζομεν:

Κηρύττομεν αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα, λόγω δημοσίας
ωφέλειας, για την κατασκευή του Κόμβου Αιάνης της οδού Κο-
ζάνης—Μπάρας Γρεβενών, έκταση 1169 Μ2, που εμφανίζεται
στο κτηματολογικόν διάγραμμα και τον κτηματολογικόν πίνα-
κα, που το συνδέσει, και που έχει εγκριθεί με την υπ' αριθ.
12963/77/8.1.77 απόφαση της Επιθεωρήσεως Δημ. Έργων
Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

Η απαλλοτρίωσις κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου, ή δέ δαπά-
νη, που θα απαιτηθεί, θα έαρύνει το Ελληνικό Δημόσιο (έρ-
γο 57135 Δ.Ε.).

Επί της απαλλοτριωμένης εκτάσεως προβάλλουν δικαιο-
ματα κυριότητος οι α) Στεργίου Μιχαήλ του Κων/νου, 6) Πι-
ελής Αθανάσιος του Δημ., κλπ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Κοζάνη 7 Φεβρουαρίου 1977

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΖΑΡΚΑΔΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Π. 21.157

(5)

Περί ειδοποίησεως καταθέσεως που έχει γίνει για την απο-
ζημίωση ακινήτων εκτάσεως 34593 μ² που έχουν απαλλο-
τριωθεί αναγκαστικώς για την κατασκευή των τμημάτων
Αγίου Δέλα—Γκαγκάλες και Γκαγκάλες Λούρα του Νο-
τίου οδικού άξονος Κρήτης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Α. 797/1971,
για τίς αναγκαστικές απαλλοτριώσεις, γνωρίζομε στους εξής
παρακάτω αναφερομένους:

- α) Αυτούς που έχουν αποκτήσει ή που αξιώνουν δικαιο-
ματα για ακίνητα εκτάσεως 34593 μ² που έχουν απαλλο-
τριωθεί σύμφωνα με την υπ' αριθ. ΟΕ 2685/Φ.1766/17.2.
1976 απόφαση του Νομάρχης Ηρακλείου που δημοσιεύθηκε
στο 63/26.2.1976 ΦΕΚ (τ. Δ'), για την κατασκευή των

τημάτων («Άγριοι Δέντρα—Γκαγκάλες και Γκαγκάλες—Αούραι του Νοτίου έθνικού άξονος Κρήτης.

β) Τών τυχόν ένυποθήκων θανειστών που έχουν γραφεί για τὰ ακίνητα αυτά ή τών θανειστών που τὰ έχουν κατέχει ή τρίτων γενικά που τὰ διεκδικούν ότι σύμφωνα με την 683/1976 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου 'Ηρακλείου ή τιμή που καθορίσθηκε για όλα τὰ ακίνητα όπως εικονίζονται στους σχετικούς κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε γι' αυτό το 24438/1976 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης από το Γραφείο Παρακαταθηκών Καστελλίου Πεδιάδος για συνολικό ποσό επτακοσίων τριάντων τεσσάρων χιλιάδων έξακοσίων πενήνκοντα τέσσερα (734.654) δραχ.

Η απόζημίωση αυτή πρέπει να δοθεί στους δικαιούχους σύμφωνα με τον νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Ηράκλειο 8 Φεβρουαρίου 1977

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΙΔΗΣ

Άρ. 21.158

(6)

Περί ειδοποιήσεως καταθέσεως που έχει γίνει για την αποζημίωση ακινήτων εκτάσεως 7663 μ² που έχουν απαλλοτριωθεί αναγκαστικώς για την κατασκευή ισοπέδου κόμβου 'Αμπελοκήπων της παρακάμψης 'Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη τὰ άρθρα 7 και 8 του Ν.Α. 797/1971 για τίς αναγκαστικές απαλλοτριώσεις, γνωρίζουμε στίς έξής παρακάτω αναφερομένους:

α) Αυτούς που έχουν αποκτήσει ή που αξιώνουν δικαιώματα για ακίνητα εκτάσεως 7663 μ² που έχουν απαλλοτριωθεί σύμφωνα με την ΟΕ. 19671/Φ.1682/2.11.1973 απόφαση του Νομάρχου 'Ηρακλείου που δημοσιεύθηκε στο 303/11.11.1973 ΦΕΚ (τ. Δ'), για την κατασκευή ισοπέδου κόμβου 'Αμπελοκήπων της παρακάμψης 'Ηρακλείου.

β) Τών τυχόν ένυποθήκων θανειστών που έχουν γραφεί για τὰ ακίνητα αυτά ή τών θανειστών που τὰ έχουν κατέχει ή τρίτων γενικά που τὰ διεκδικούν, ότι σύμφωνα με την 684/1976 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου 'Ηρακλείου ή τιμή που καθορίσθηκε για όλα τὰ ακίνητα όπως εικονίζονται στους σχετικούς κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε γι' αυτό το 24492/13.12.1976 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης από το Γραφείο Παρακαταθηκών Α' Δημοσίου 'Ταμείου 'Ηρακλείου για συνολικό ποσό εκατόν πενήντα εννιά χιλιάδων πεντακοσίων (159.500) δραχ.

Η απόζημίωση αυτή πρέπει να δοθεί στους δικαιούχους σύμφωνα με τον νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Ηράκλειο 8 Φεβρουαρίου 1977

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΙΔΗΣ

Άρ. 9. Ν. 21

(7)

Περί συμπληρώσεως της άρ. 9. Ν. 9/21.1.77 απόφασής του Νομάρχη Μεσσηνίας, για την ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τὰ άρθρα 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την άρ. 9. Ν. 9/21.1.77 απόφασή μας «περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως απαλλοτριωθέντων ακινήτων προς εξελτίωσιν της επαρχιακής οδού Κάμπου—Κέντρου Ν. Μεσσηνίας.

3. Το άρ. 9. Κ. 1134/150/Ν. 13536/28.1.77 έγγραφο του 'Υπουργείου Οικονομικών, απόφαίζουμε:

Συμπληρώνοντας την άρ. 9. Ν. 9/21.1.77 απόφασή μας όρίζουμε ότι ή αποζημίωση που προσδιορίστηκε και έχει παρακατατεθεί «είναι: άποδοτέα εις τούς κατά Νόμον δικαιούχους».

Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Καλαμάτα 12 Φεβρουαρίου 1977

Ο Νομάρχης
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΔΑΓΜΑΤΑ

(8)

Περί τροποποιήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως οικοπέδων τινών του ρυμοτομικού σχεδίου Πολίγνης (Θεσσαλονίκης.)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη ότι τὰς διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον του άρθρου 9 αυτού, του Ν. Δ/τος 8/1973 «περί ΓΟΚ», ως έτροποποιήθη διά του Π.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερον των άρθρων 15, 21 και 68 (παρ. 3) αυτού και ιδόντες την ύπ' αριθμ. 113/1975 πράξιν του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίγνης (Θεσσαλονίκης), την ύπ' αριθμ. 387/1976 γνώμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών) ως και την ύπ' αριθμ. 61012/1976 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων 'Υπουργού άπεφασίσμεν:

Άρθρον μόνον.

Τροποποιούμεν το οικοδομικόν σύστημα και τον μέγιστον αριθμόν όρόφων των οικοδομών των ανεγειρομένων επί των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Πολίγνης (Θεσσαλονίκης) των καθορισθέντων διά του από 12.4.1949 Β.Δ/τος «περί έγκρίσεως του πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού «Πολίγνης» Θεσσαλονίκης και των όρων και περιορισμών δομήσεων των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 113/Α) και καθορίζομεν τον μέγιστον συντελεστήν δομήσεως των ως άνω οικοπέδων των έμπιπτόντων εντός της διά κυανής γραμμής και υπό στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Ο',Π, και Λ περικλειομένης περιοχής, ως αυτή εμφανίζεται εις τὰ υπό του Προϊσταμένου της 'Υπηρεσίας Οικισμού τεθεωρημένα διά της ύπ' αριθμ. Ε. 45275/1976 πράξεως αυτού δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα υπό κλίμακα 1:1000, άντινων συνοπτικά άντίτυπα δημοσιεύονται μετά του παρόντος, ως ακόλουθος:

- Οικοδομικόν σύστημα συνεχές.
- Μέγιστος αριθμός όρόφων τρεις (3).
- Μέγιστος συντελεστής δομήσεως ένα και πενήνκοντα εκατοστά (1,50).

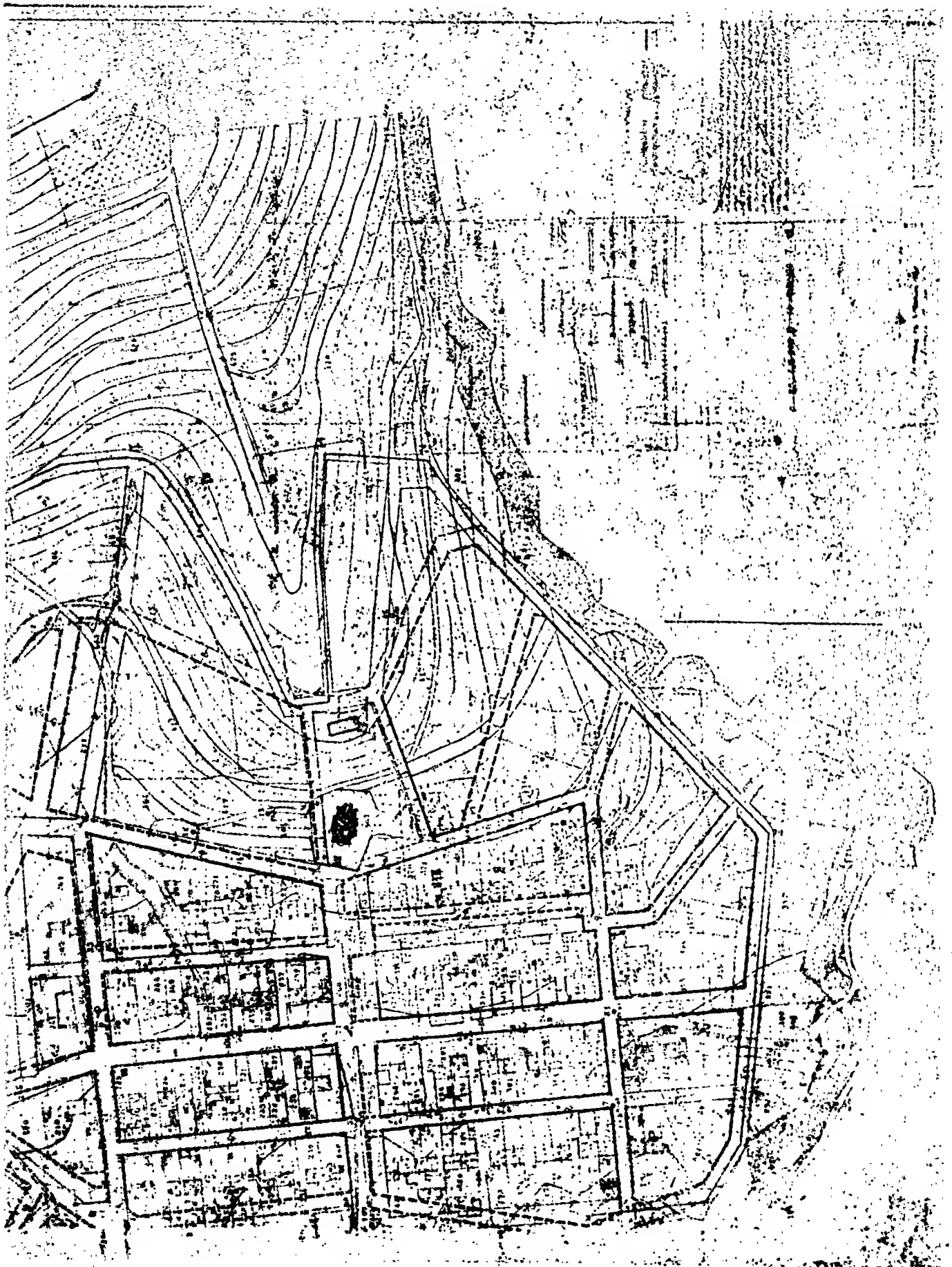
Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων 'Υπουργόν ανατίθεμεν την δημοσιεύσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

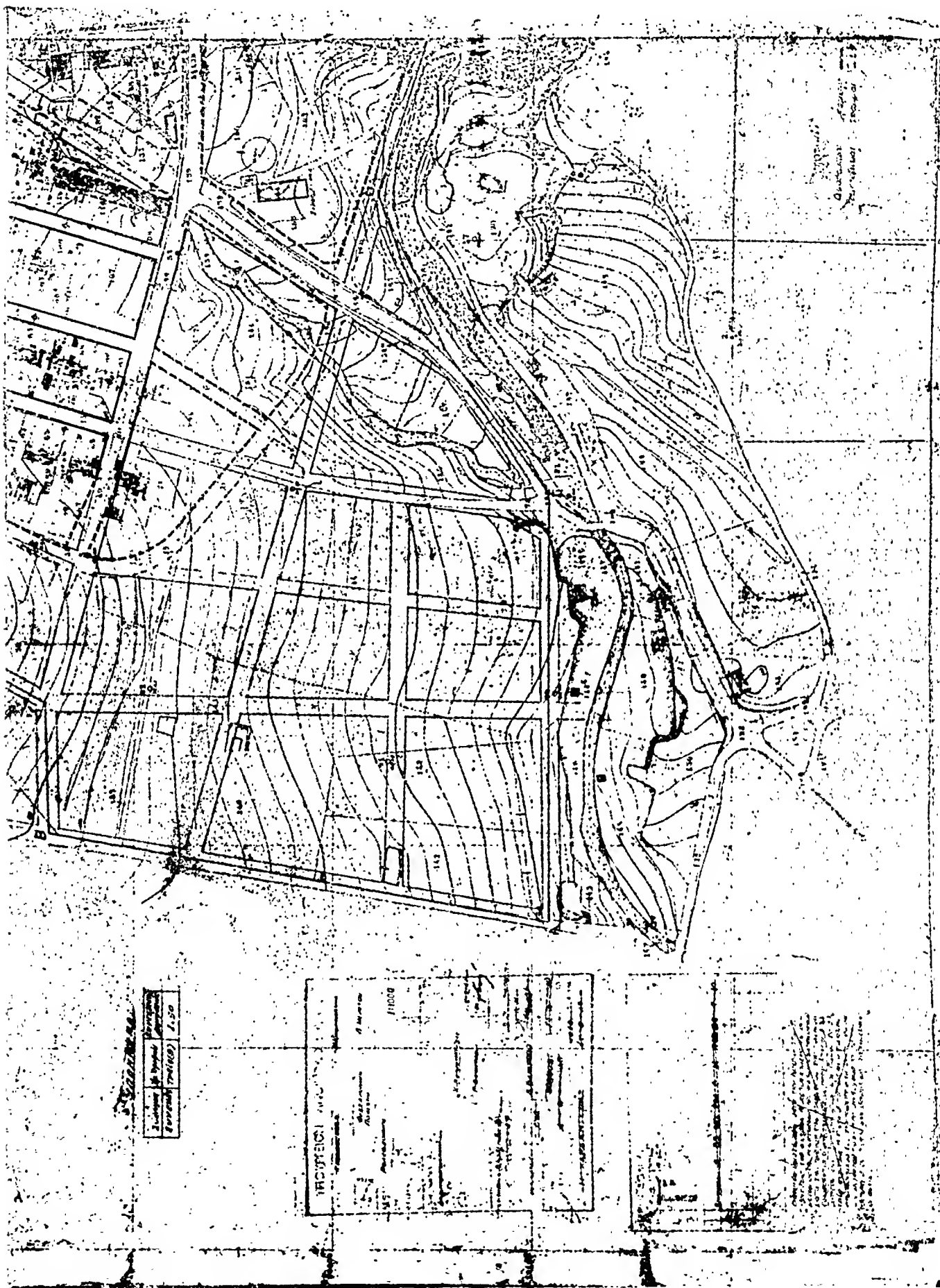
Έν 'Αθήναις τη 15 'Ιανουαρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ







ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσωρρώσεως τμήματος οἰκοπέδου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3424/1973 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Π.Γ.Θ., νομίμως κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 12232/1973 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Θεσ/νίκης, προσκυρώθη εἰς τὰς σημειούμενας ἐν τῷ συνοδευόντι τὴν ἄνω πρᾶξιν συνενωθείας ἰδιοκτησίας τῆς Βασιλικῆς συζύγου Μιχαήλ Χατζηδάκη, τὸ γένος Ἀθαν. Δρίτση, κατοικοῦ Θεσ/νίκης, ὁδὸς Μεναστερίου 81, καὶ Βερὸν γήρας Τορὸς Βαρζαβετιάν, τὸ γένος Τριτὸς Μοραλιάν, κατοικοῦ Θεσ/νίκης, ὁδὸς Δημ. Στεφάνου 26, ὑπ' ἀριθ. 2 καὶ 3 ἰδιοκτησίας, καίμενας ἐν Θεσ/νίκῃ καὶ ἐπίσης τῆς ὁδοῦ Ἀνθίων ἀριθ. 27 καὶ 29 τμήμα οἰκοπέδου ὑπὸ τὰ στοιχεία 17, 18, 19, 20, 17, ἐκτάσεως 43,75 μ², ὑπερχωρῶμενον δὲ εἰς ἀποζημιώσιν ἐκ τοῦ ὑπὸ τὰ στοιχεία 15, 14, 18, 17, 15 τμήματος οἰκοπέδου ἐμβαδὸς 26 μ² διὰ τμήμα οἰκοπέδου ἐμβαδὸς 0,60 μ² τῆς ὑπ' ἀριθ. 4 ἰδιοκτησίας. Ἐπὶ ἀγωγῆς καὶ ἡμῶν τῆς φερομένης ὡς ἰδιοκτησίας τῆς ἐν τῷ σχεδιαγράμματι σημειουμένης ὑπ' ἀριθ. 4 ἰδιοκτησίας Ἰουλίας συζύγου Ἰουλίου Πιερομπόνη, κατοικοῦ Ἀθηνῶν, ἐξεδόθη ἡ ὑπ' ἀριθ. 1088/74 ἀπόφασις τοῦ Ἐφετερίου Θεσ/νίκης διὰ τῆς ὁποίας καθορίζεται ἡ τιμὴ μισθῶς ἀποζημιώσεως τῶν ὡς ἄνω οἰκοπεδικῶν τμημάτων καὶ καταθέσται τὴν συνολικὴν ἀποζημίωσιν μετὰ τοῦ ἐπ' αὐτῆς ἀναλογούντος φόρου ἐκ δραχμῶν τριακισίων ἐξδωμήκοντα δύο χιλιάδων καὶ πεντακισίων τεσσαράκοντα δραχμῶν (372.540) παρὰ τῷ ἐν Θεσ/νίκῃ Ὑποκ/τι τοῦ Ταμείου Παρακαταθήκων καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 211346/τῆς 3.7.76 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, τὸ ὁποῖον καὶ παρακαταθέσται παρὰ τῷ συμβολαιογράφῳ Θεσ/νίκης Κωνσταντίνου Βασ. Μπάνου, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 37277 τῆς 3.7.1976 πράξεώς του καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ἀντίγραφον τῆς ὁποίας καὶ ἐπεδόθη πρὸς τὴν φερομένην ὡς ἄνω ἰδιοκτητρίαν τοῦ προσωρρωθέντος οἰκοπέδου. Ἐπὶ ἀγωγῆς τῆς φερομένης ὡς ἄνω ἰδιοκτησίας τοῦ οἰκοπέδου Ἰουλίας συζ. Ἰουλίου Πιερομπόνη, ἐξεδόθη ἡ ὑπ' ἀριθ. 1872/76 ὁριστικὴ ἀπόφασις τοῦ Ἐφετερίου Θεσ/νίκης, διὰ τῆς ὁποίας καθορίζεται συμπληρωματικὴ τιμὴ μισθῶς ἀποζημιώσεως τῶν ὡς ἄνω τμη-

μάτων οἰκοπέδων καὶ καταθέσται τὴν καθορισθείσαν συμπληρωματικὴν τιμὴν μισθῶς ἀποζημιώσεως, μετὰ τοῦ ἐπ' αὐτῆς ἀναλογούντος φόρου καὶ τῆς ἐπιδικασθείσης δικαστικῆς δαπάνης ἐκ δραχμῶν δικαστίων ἐνεργήκοντα ἐπὶ τὰ χιλιάδων καὶ ὀκτακισίων πέντε δραχμῶν (297.805) παρὰ τῷ ἐν Θεσ/νίκῃ Ὑποκ/τι τοῦ Ταμείου Παρακαταθήκων καὶ Δανείων ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 220055 τῆς 5.2.77 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, τὸ ὁποῖον καὶ παρακαταθέσται εἰς τὸν συμβ/ρον Θεσ/νίκης Κων/νου Β. Μπάνου, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 40630/τῆς 5.2.77 πράξεως τοῦ καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, καυρωμένον ἀντίγραφον τοῦ ὁποῖου καὶ ἐπεδόθη πρὸς τὴν φερομένην ὡς ἄνω δικαιοῦχον τῆς ἀποζημιώσεως Ἰουλίαν συζ. Ἰουλίου Πιερομπόνη.

Πρὸς γινῶσιν τῆς ἀνωτέρω φερομένης ὡς δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως καὶ ἀναγνωρισθείσης ὡς τοιαύτης, ὡς καὶ παντὸς ἐτέρου νομίμως ἀναγνωρισθείσης δικαιούχου τῆς ὡς ἄνω ἀποζημιώσεως καὶ τῶν τυχόν ἐγγεγραμμένων ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων ἢ χρεωστικῶν δικηδνητῶν καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 11 Φεβρουαρίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΛΕΚΟΣ ΑΝΥΦΑΝΤΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΖ' Τ.α. Εἰσπρ. Ἀθην. 14625/15.2.77)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΠΑΡΗΛΗΛΩΝ

(10)

Στὴν ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Πέλλης «περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ἀπαλλοτριωθέντων πρὸς πρόκλησιν οἰκοπέδου Διοικητηρίου Ἐδέσσης Νομοῦ Πέλλης», τὴν δημοσιευθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 8 ΦΕΚ (τεύχος Δ'), τῆς 20.1.77, ἐπιφέρειται ἡ ἀχθλουδὸς διόρθωσις ἡμαρτημένων:

Ἐν τέλει τῆς ἀποφάσεως καὶ μετὰ τὸ ποσὸν τῶν 368.493 χιλιάδων δραχμῶν, προστίθεται ἡ παραλειφθεῖσα φράσις ἰσποδοτέας εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους».

(Ἐκ τῆς Νομαρχίας Πέλλης)